



Előterjesztés

Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 29-i nyílt ülésére

6. napirend

**Feketeerdő Község
Önkormányzata**

9221 Feketeerdő, Árpád tér 1.

Telefon/fax: 96/671-033,

Telefon: 96/671-037

fekeeteerdo.hu

Tárgy:

Megállapodás közterület térítésmentes átadás-átvételéről

Előterjesztő:

Mogyorósi Krisztián polgármester

Készítette:

dr. Odonics Aliz jegyző

Tárgyalás módja:

Az előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Szavazás módja:

Nyílt szavazás, a rendeletalkotáshoz a megválasztott képviselők több mint felének igen szavazata (minősített többség) szükséges.

Feketeerdő, 2025. május 16.

Mogyorósi Krisztián sk.
polgármester

dr. Odonics Aliz sk.
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Telekalakítási (telekcsoport újraosztási) megállapodást terjesztett jóváhagyás céljából a képviselő-testület elé dr. Vass Balázs ügyvéd Pausits Lajosné, Pausits Szilárd és Turnerné Pausits Éva képviseletében.

Korábban telekcsoport újra osztási eljárás volt folyamatban a Feketeerdő 56/34 hrsz alatt felvett 5 200 m² területű gazdasági épület, udvar és a Feketeerdő 56/54 hrsz alatt felvett 4 624 m² területű belterületi ingatlant érintően.

A telekalakítási engedélyt a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2 (Mosonmagyaróvár) (9200 Mosonmagyaróvár, Pozsonyi út 87.) 2025. március 13. napján, Mosonmagyaróváron kelt 810.029/3/2025. iktatószámú, GY/1500074-6/2025. FE/122-2/2025. hivatkozási számú határozatával megadta, azaz a telekalakítást (telekcsoport újraosztását) engedélyezte.

A telekcsoport újra osztás után 56/58 hrsz alatt létrejött egy 923 m² területű „önkormányzati közút” megnevezésű közterület.

A megállapodásban rögzített telekcsoport újra osztás utáni tulajdonviszonyok szerint az „önkormányzati közút” megnevezésű 56/58 hrsz alatt létrejött egy 923 m² területű önkormányzati közút térítésmentes átadás jogcímén Feketeerdő Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát fogja képezni.

Megállapodás tervezet az előterjesztés melléklete.

Határozati javaslat:

Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V.29.) önkormányzati határozata
telekalakítási, telekcsoport újra osztásról szóló megállapodás jóváhagyásáról (ingyenes területátadás a Feketeerdő 056/58 hrsz önkormányzati közút)

Feketeerdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Feketeerdő 56/34 hrsz alatt felvett 5 200 m² területű gazdasági épület, udvar és a Feketeerdő 56/54 hrsz alatt felvett 4 624 m² területű belterületi ingatlanok telekcsoport újra osztásáról szóló telekalakítási megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület a Feketeerdő 56/58 hrsz alatt létrejött egy 923 m² területű „önkormányzati közút” megnevezésű közterület térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes területátvétellel, a telekalakítással kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére és a határozatában foglalt feltételeket tartalmazó megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester