

**Feketeerdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült** : Feketeerdő Község Önkormányzatának hivatali helyiségében **2017. december 28. napján** 18:00 órai kezdettel megtartott **nyílt testületi ülésen**.

**Jelen vannak:**

Novák András polgármester  
Csibrányi-Horváth Zsuzsanna képviselő  
Nagy Károly képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Odonics Aliz jegyző  
M. Fábián Edit települési főépítész

**Jegyzőkönyvezető:**

Horváthné Szokoly Viktória – igazgatási előadó

*(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.)*

**Novák András polgármester** köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította a képviselő-testület határozatképességét. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Nagy Károly képviselőt.

Javasolja a napirendet elfogadni a meghívó szerint. *(A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.)*

A Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, **4 igen** szavazattal hozta meg a határozatát:

**Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
109/2017. (XII.28.) önkormányzati határozata  
a napirendek elfogadásáról**

Feketeerdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 28-i ülésének napirendjét a következők szerint fogadta el:

1. Feketeerdő Község Településképi Arculati Kézikönyvének jóváhagyása
2. Feketeerdő Község Településképi Rendeletének jóváhagyása
3. Helyi adókról szóló 9/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

**Felelős:** Novák András polgármester

**Határidő:** azonnal

**1. Feketeerdő Község Településképi Arculati Kézikönyvének jóváhagyása**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete/

Előterjesztő: Novák András polgármester

**Novák András polgármester** felkéri M. Fábián Editet, hogy ismertesse az előterjesztést.

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Nagy Károly  
képviseelő



**M. Fábán Edit** elmondja, hogy a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet szabályozza a Települési Arculati Kézikönyv elfogadásának a szabályait. Ismerteti az államigazgatási véleményezési eljárásában beérkezett véleményeket.

**Novák András polgármester** javasolja az előterjesztés elfogadását.

A Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, **4 igen** szavazattal hozta meg a határozatát:

**Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2017. (XII.28.) önkormányzati határozata  
a Településképi Arculati Kézikönyv véleményezési eljárásáról**

Feketeerdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község Településképi Arculati Kézikönyvével kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ szerinti - véleményezési eljárásában beérkezett nyilatkozatokkal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- a) az **Állami Főépítész** véleményét elfogadja és a rendelettervezet korrigálásra került, a természeti illetve táji lehatárolással érintett területek térképi ábrázolása is a 2. sz. mellékletbe került.
- b) a **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság** véleményével nem ért egyet, mert a település területén nem jelentős a fényszennyezés, ezért a melléklet beemelését nem tartjuk szükségesnek. A rendezési terv tartalmazza, hogy mely területek a beépítésre szánt és a beépítésre nem szánt terület. Mindkét terület településképi szempontból meghatározó ezért nem tartjuk szükségesnek két térkép szerepeltetését. A rendezési terv felülvizsgálatakor a rendelet is felülvizsgálatra kerülhet.
- c) **Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság** véleményével kapcsolatban úgy foglal állást a testület, hogy a rendelettervezet tartalmaz az elektronikus és hírközlési berendezések elhelyezésére vonatkozó rendelkezéseket.
- d) **A Megyei Építész Kamara** véleményét, amely változtatásra nem tesz javaslatot, elfogadja a testület.

**Felelős:** Novák András polgármester

**Határidő:** 2018. január 1.

A Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, **4 igen** szavazattal hozta meg a határozatát:

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Nagy Károly  
képviselő



**Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2017. (XII.28.) önkormányzati határozata  
a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról**

Feketeerdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Feketeerdő Község Településképi Arculati Kézikönyvét a  
határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

**Felelős:** Novák András polgármester

**Határidő:** 2018. január 1.

**2. Feketeerdő Község Településképi Rendeletének jóváhagyása**

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete/*

*Előterjesztő: Novák András polgármester*

**Novák András polgármester** javasolja a településképi védelméről szóló előterjesztés szerinti rendelet elfogadását.

A Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, **4 igen** szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Feketeerdő község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelete  
a településképi védelméről**

*/rendelet a jegyzőkönyv 5. melléklete/*

**3. Helyi adókról szóló 9/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása**

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete/*

*Előterjesztő: dr. Odonics Aliz jegyző*

**dr. Odonics Aliz** jegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az építményadó tárgya bővült a reklámfelülettel. A testület mozgástere az adómérték meghatározására terjed ki. A törvényi maximum 12 e Ft/m<sup>2</sup>. A tervezet a bevezetés évében 0 forint adómérték megállapítására tesz javaslatot.

**Novák András polgármester** kéri az előterjesztés szerinti rendelet elfogadását.

A Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, **4 igen** szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Feketeerdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 9/2015. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/rendelet a jegyzőkönyv 7. melléklete/*

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Nagy Károly  
képviselő



Több kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést 18:50 órakor berekesztette.

  
Novák András  
polgármester



  
dr. Odonics Aliz  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:

Nagy Károly  
képviselő  
