

## FEKETEERDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 6/2009.(VI.2.) RENDELETE

a helyi építési szabályzatról szóló 6/1999.(VI.24.) rendelet módosításáról

Feketeerdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi építési szabályzatról 6/1999.(VI.24.) rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja :

### 1.§

A Rendelet SZ-J1 jelű, Rp.I.126-7 munkaszámú, szabályozási és övezeti helyszínrajz című melléklete helyébe e rendelet SZ-J1/M jelű Rp. I. 126-8 munkaszámú szabályozási és övezeti helyszínrajz című melléklete lép.

### 2.§

Az Rendelet 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*A rendelet az SZ-J1 jelű, Rp.I.126-8 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. ( továbbiakban Sz-J1 terv) című, valamint az SZ-J2 jelű, Rp.I.126-7 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. című tervlapokkal, mint mellékletekkel együtt alkalmazandó.*

### 3.§

Az Rendelet 16.§ (4) bekezdés kiegészül az alábbiakkal:

		Lf
		O   30/50 4,5   K/-/500
Az építési hely	elhelyezkedés előkert oldalkert hátsó kert	oldalhatáron álló 5,0 m 4,5 m 5,0 m
Beépíthetőség	legnagyobb beépíthetőség /%/ legkisebb zöldfelület	30% 50%
Épület	legnagyobb építménymagasság	4,5 m
Telekalakítás	Szélesség /m/	kialakult
(alakítható legkisebb méretek)	Mélység/m/ Telekméret/m <sup>2</sup> /	- 500m <sup>2</sup>

#### 4. §

A Rendelet 17. § (12) bekezdés kiegészül az alábbiakkal:

		Vt	O	30/50
		4,5	16/-/800	
Az építési hely	elhelyezkedése előkert oldalkert hátsókert		Oldalhatáron álló	
			5,0 m	
			4,5 m	
			5,0 m	
Beépíthetőség	legnagyobb beépítettség legkisebb zöldfelület		30 %	
			50 %	
Épület	legnagyobb építménymagasság		4,5 m	
Telekalakítás	szélesség mélység terület		16 m	
			-	
			800 m <sup>2</sup>	

#### 5.§

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Novák András  
polgármester

Odonics Aliz  
körjegyző

Kihirdetve: 2009.június 2.

Odonics Aliz  
körjegyző